

プライバシーポリシー（個人情報の取り扱い）について

当社は、次の者を個人情報の管理者として任命し、個人情報を適切かつ安全に管理し、個人情報の漏洩、滅失または毀損を防止する保護策を講じています。

事業者の名称	株式会社デューデリ&ディール
管理者の氏名	矢口 尚子
連絡先電話番号	03-6273-4275

1. 個人情報の利用目的

(1) ご本人より書面等（ホームページや電子メール等によるものを含み、以下「書面」といいます。）に記載された個人情報を直接取得する場合の利用目的。

分類	利用目的
管理者の氏名	矢口 尚子
不動産物件の売買、または仲介に関して取得するお客様情報	① 不動産物件の売買または仲介に関する業務のため（オークション方式による場合、よらない場合の何れをも含むものとします）。 ② 上記業務に関して郵便物・電子メール・電話等による勧誘・連絡等の営業活動のため。 ③ 各種サービス、会報誌のご案内のため。 ④ 宅地建物取引業法第 49 条に基づく帳簿として及びその資料として保管するため。 ⑤ 不動産物件の売買に関する価格査定、市場動向分析等のマーケティング調査、分析するため。
不動産物件の賃貸借、または管理に関して取得するお客様情報	① 不動産物件のご紹介、入居申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約、連帯保証契約、管理委託契約、サブリース原契約の締結、履行及び契約管理、契約後の管理・アフターサービスの提供等のため。 ② 当社の他の不動産物件及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われるサービス等を紹介するため。
Web 上で取得するお客様情報	当社が募集する各種会員への登録と通信・連絡業務のため。
イベント及びセミナーで取得するお客様情報	イベント及びセミナーに関するご案内・通信連絡並びに関連するサービスのご提供のため。
取引先情報	商談及び業務上の諸連絡、受発注業務、請求支払業務のため。
社員情報	社員の人事労務管理、業務管理、健康管理及びセキュリティ管理のため。
採用応募者に関する個人情報	採用応募者への連絡と当社の採用業務管理のため。

(2) 取引先から個人情報を委託される場合の利用目的

分類	利用目的
お客様情報	不動産物件の仲介業務における契約行為等

2. 個人情報の第三者提供

当社では取得した個人情報を、以下の場合を除いて第三者に提供いたしません。(1) 不動産の売買、賃貸借、仲介、管理等に関するお客様の個人情報。

提供目的	「提供を受ける者の組織の種類・属性」に記された者に、成約通知、価格査定、物件登録、不動産取引の付帯業務等を行うため。
提供の方法	書面・電話・FAX・インターネット・電子メール・広告媒体等による。
提供する個人情報の項目	氏名、住所、電話番号、Eメールアドレス等。
個人情報の取扱いに関する契約	提供先には必要に応じ秘密保持契約等によって適切に管理を行なうよう義務付けています。

- (2) あらかじめお客様の同意がある場合および法令に基づく場合。
- (3) 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、ご本人様の同意を得ることが困難な場合。
- (4) 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、ご本人様の同意を得ることが困難な場合。
- (5) 国の機関もしくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、ご本人様の同意を得ることによって当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがある場合。

3. 個人情報取扱いの委託

当社は事業運営上、お客様により良いサービスを提供するために業務の一部を外部に委託しています。業務委託先に対しては、個人情報を預けることがあります。この場合、個人情報を適切に取り扱っていると認められる委託先を選定し、契約等において個人情報の適正管理・機密保持などによりお客様の個人情報の漏洩防止に必要な事項を取決め、適切な管理を実施させます。

4. 個人情報の開示等の請求

お客様は、当社に対してご自身の個人情報の開示等(利用目的の通知、開示、内容の訂正・追加・削除、利用の停止または消去、第三者への提供の停止)に関して、当社問い合わせ窓口に出すことができます。その際、当社はお客様ご本人を確認させていただいたうえで、合理的な期間内に対応いたします。取引先から委託される個人情報は開示対象個人情報に該当いたしません。取引先より特段の指示があった場合はその指示に従います。

5. 個人情報を提供されることの任意性について

お客様が当社に個人情報を提供されるかどうかは、お客様の任意によるものです。ただし、必要な項目をいただけない場合、各サービス等が適切な状態で提供できない場合があります。

6. 認定個人情報保護団体について

当社が加入する認定個人情報保護団体はございません。

お問い合わせ先

住所	千代田区有楽町1-7-1 有楽町電気ビル南館15階
窓口	矢口 尚子
電話番号	03-6273-4275
メールアドレス	yaguchi@dd-d.jp

※ 土曜日・日曜日・祝日、年末年始、ゴールデンウィーク期間は翌営業日以降の対応とさせていただきます。

以上